

Comune di SOIANO DEL LAGO (BS)

STUDIO K software - www.studiok.it

UTENZE NON DOMESTICHE

	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
				Coef	Nord	Coef	Nord	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
								n	m ²	Quv*Kd
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	4	1.134,00	min	0,32	ad-hoc	3,00	0,373346	0,777159	1,150505
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	max	0,80	max	6,55	0,933365	1,696797	2,630161
3	Stabilimenti balneari	-	-	max	0,63	max	5,20	0,735025	1,347075	2,082100
4	Esposizioni, autosaloni	3	185,00	ad-hoc	0,35	med	3,03	0,408347	0,783635	1,191982
5	Alberghi con ristorante	7	4.644,00	med	1,20	max	10,93	1,400047	2,831448	4,231495
6	Alberghi senza ristorante	28	7.729,75	max	0,91	max	7,49	1,061702	1,940306	3,002008
7	Case di cura e riposo	-	-	max	1,00	max	8,19	1,166706	2,121643	3,288349
8	Uffici, agenzie, studi professionali	28	2.976,00	max	1,13	max	9,30	1,318377	2,409192	3,727569
9	Banche ed istituti di credito	1	251,00	max	0,58	max	4,78	0,676689	1,238273	1,914962
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	3	1.346,00	med	0,99	med	8,12	1,155039	2,102214	3,257253
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1	139,00	ad-hoc	1,20	med	10,63	1,400047	2,752437	4,152484
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	12	2.966,00	min	0,72	med	7,20	0,840028	1,865181	2,705209
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3	866,00	med	1,04	med	8,52	1,213374	2,205835	3,419209
14	Attività industriali con capannoni di produzione	15	8.153,00	min	0,43	ad-hoc	4,20	0,501683	1,088022	1,589706
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	9	4.012,00	min	0,55	ad-hoc	5,20	0,641688	1,347075	1,988763
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3	429,00	min	4,84	med	50,28	5,646855	13,023885	18,670740
17	Bar, caffè, pasticceria	5	376,00	med	4,96	min	29,82	5,786860	7,724958	13,511818
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5	843,00	med	2,07	med	16,99	2,415081	4,401309	6,816390
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	-	-	max	2,61	max	21,41	3,045102	5,546323	8,591424
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	-	-	min	6,06	min	49,72	7,070236	12,880110	19,950347
21	Discoteche, night club	-	-	max	1,64	max	13,45	1,913397	3,484262	5,397659
22	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
23	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
24	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
25	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
26	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
27	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
28	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
29	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
30	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
31	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
	Totale	127	36.049,75							

Comune di SOIANO DEL LAGO (BS)

STUDIO K software - www.studiok.it

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Nord	62,924423					
Famiglie di 1 componente	528	54.625,50	27,0%	103,5	0,84	0,65	0,273732	28,32	40,90	40,90	69,22
Famiglie di 2 componenti	619	62.150,00	31,6%	100,4	0,98	1,40	0,319354	32,06	88,09	44,05	120,16
Famiglie di 3 componenti	551	54.012,00	28,2%	98,0	1,08	1,93	0,351941	34,50	121,44	40,48	155,94
Famiglie di 4 componenti	203	30.256,00	10,4%	149,0	1,16	2,20	0,378011	56,34	138,43	34,61	194,77
Famiglie di 5 componenti	26	4.036,00	1,3%	155,2	1,24	3,00	0,404080	62,73	188,77	37,75	251,50
Famiglie di 6 o più componenti	30	8.243,00	1,5%	274,8	1,30	3,50	0,423633	116,40	220,24	36,71	336,64
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0	0,00	0,0%	0,0	1,08	1,80	0,351941	-	113,26	37,75	113,26
Superfici domestiche accessorie	0	0,00	0,0%	0,0	0,84	0,00	0,273732	-	-	-	-
Totale (escluso pertinenze)	1.957	213.322,50	100%	109,0		Media	0,358458		Media	39,08	

